



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2020

№ 169

г. Нижневартовск

Об утверждении проекта планировки и межевания территории потребительского садово-огороднического кооператива «Газовик», расположенного в границах городского поселения Излучинск

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы района от 17.11.2017 № 232 «Об осуществлении части полномочий», постановлением администрации района от 08.05.2018 № 1056 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории потребительского садово-огороднического кооператива «Газовик», расположенного в границах городского поселения Излучинск»:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории потребительского садово-огороднического кооператива «Газовик» в составе:

проекта планировки территории основная часть с графическими материалами согласно приложению 1;

проекта межевания территории основная часть с графическими материалами согласно приложению 2.

2. В течение семи дней со дня утверждения документации настоящее постановление администрации района:

службе документационного обеспечения управления организации деятельности администрации района (Ю.В. Мороз) разместить на официальном веб-сайте администрации района: www.nvraion.ru;

пресс-службе администрации района опубликовать в приложении «Официальный бюллетень» к районной газете «Новости Приобья».

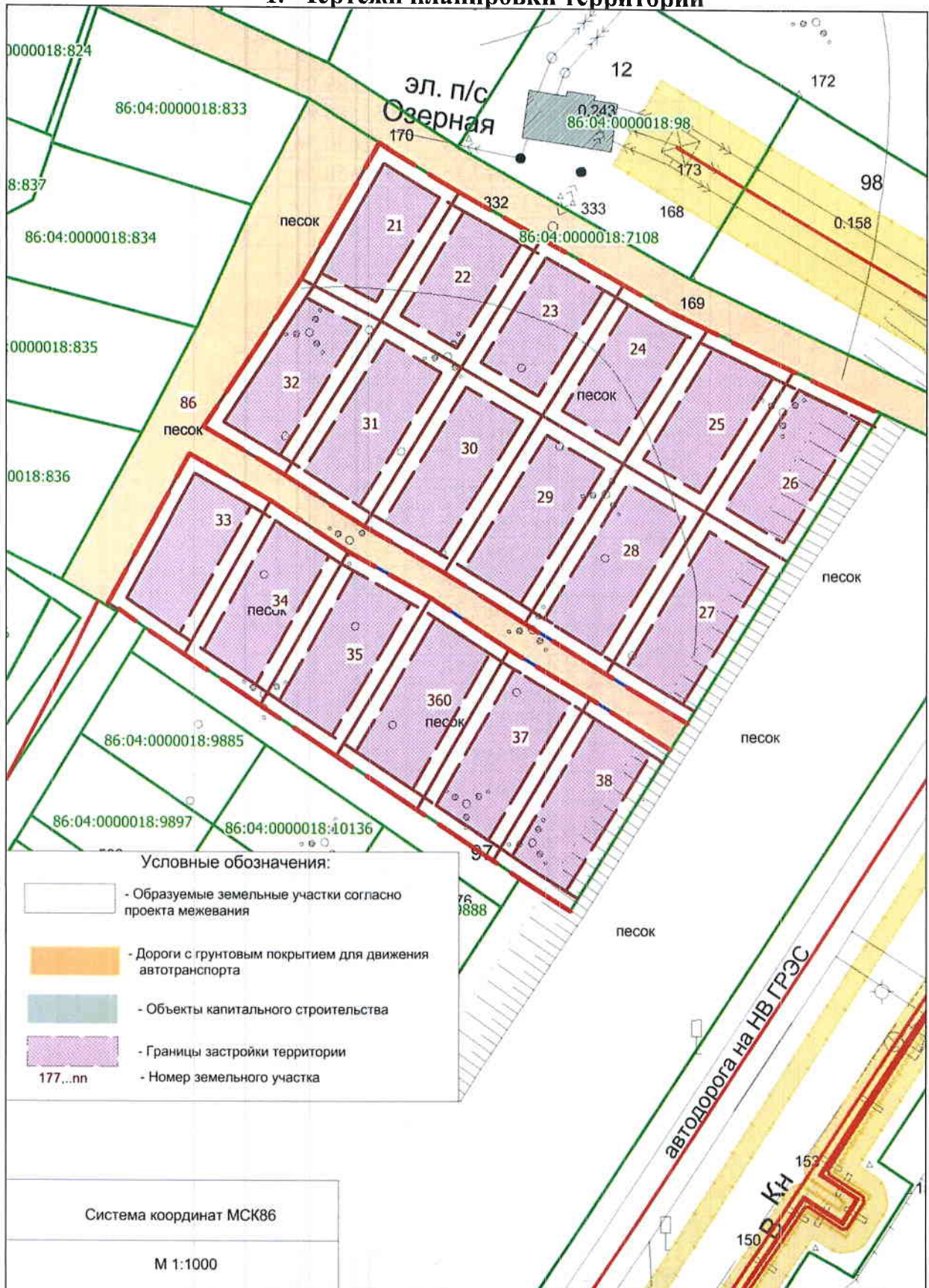
3. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района



Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории
1. Чертежи планировки территории



Каталог координат красных линий

№ п/п	X	Y
1	4437712.70	952538.76
2	4437695.41	952548.87
3	4437678.30	952559.26
4	4437661.16	952569.58
5	4437644.21	952579.27
6	4437627.31	952589.90
7	4437610.21	952599.88
8	4437630.83	952630.36
9	4437647.25	952658.56
10	4437659.74	952651.00
11	4437664.26	952648.51
12	4437681.72	952638.91
13	4437699.13	952629.34
14	4437709.14	952623.84
15	4437716.88	952620.23
16	4437724.00	952616.92
17	4437735.18	952611.71
18	4437709.21	952533.28
19	4437692.13	952543.75
20	4437674.93	952553.87
21	4437658.32	952564.47
22	4437640.84	952574.03
23	4437624.36	952584.57
24	4437607.20	952594.20
25	4437589.95	952563.22
26	4437597.76	952558.14
27	4437606.13	952552.71
28	4437622.21	952542.27
29	4437638.38	952531.77
30	4437655.46	952520.68
31	4437671.55	952510.24
32	4437677.22	952506.56
18	4437709.21	952533.28
19	4437692.13	952543.75
20	4437674.93	952553.87
21	4437658.32	952564.47
22	4437640.84	952574.03
23	4437624.36	952584.57
24	4437607.20	952594.20
25	4437589.95	952563.22
26	4437597.76	952558.14
27	4437606.13	952552.71
28	4437622.21	952542.27
29	4437638.38	952531.77
30	4437655.46	952520.68
31	4437671.55	952510.24
32	4437677.22	952506.56

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства

2.1. Характеристика планируемого развития территории

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства.

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (далее - ГКН).

Координаты земельных участков указаны в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86, 4 зона.

Общая информация о земельных участках потребительского садово-огороднического товарищества «Газовик» (далее – ПСОК «Газовик») получена из выполненной топографической съемки, баз данных Росреестра (кадастровый план территории, информационный ресурс ГКН).

Территория ПСОК «Газовик» состоит из земельных участков с кадастровыми номерами 86:04:0000018:8959, 86:04:0000018:8958, 86:04:0000018:355. Проект планировки территории разрабатывается в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:8959, так как данный земельный участок предоставлен ПСОК «Газовик» на основании договора безвозмездного пользования земельным участком № 29 от 13.07.2016, которым предусматривается обязанность провести работы по разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также проведение кадастровых работ в течении действия выше указанного договора, кроме того в соответствии с требованиями действующего законодательства, оформление права собственности на земельные участки входящие в границы земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:8959 членами потребительского садово-огороднического кооператива возможно только в соответствии с утвержденным проектом планировки территории и проектом межевания территории.

Данный проект планировки и межевания территории разработан с целью определения, установления местоположения границ земельных участков, предназначенных для ведения садоводства ПСОК «Газовик» в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:8959 на территории Нижневартковского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Основной задачей проекта является образование земельных участков для ведения садоводства и земельных участков общего назначения.

В административном отношении объект расположен в Нижневартковском районе на территории городского поселения Излучинск.

В соответствии с пунктом 4 постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» достаточность материалов инженерных изысканий определяется физическими или юридическими лицами, по инициативе которых принимается решение о подготовке документации по планировке территории. Материалом инженерных изысканий данного проекта

планировки территории является инженерно-геодезические изыскания. Результатом инженерных изысканий является топографическая съемка ПСОК «Газовик».

Для данной территории характерно осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур, размещение для собственных нужд садовых домов, хозяйственных построек и гаражей.

2.2 Плотность и параметры застройки территории

В соответствии с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Излучинск Нижневартовского района в проекте планировки территории планируется развитие территории для ведения садоводства (таблица 1.).

Таблица 1.

Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды использования	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Ведение садоводства	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля. Размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений.	Предельные размеры земельных участков определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - не подлежат установлению; предельное количество этажей или высота зданий - не более 3 этажей; максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению
Земельные участки общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя	Минимальные размеры земельного участка определяются в соответствии с техническими

	содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	регламентами; минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 0,5 м; предельная высота объекта – 3 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению
--	--	--

Проектируемая территория соединена уличной сетью ПСОК «Газовик» с участком автомобильной дороги общего пользования Нижневартовская ГРЭС – пгт. Излучинск.

Имеется въезд на территорию ПСОК. В границах смежного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:355 предусмотрены: сторожка правления, противопожарный водоем, площадка для мусоросборника. Планировочное решение ПСОК должно обеспечивать проезд автотранспорта ко всем индивидуальным садовым участкам и объектам общего пользования. Здания и сооружения общего пользования должны стоять от границ садовых участков не менее чем на 4 м.

По периметру индивидуальных садовых участков рекомендуется устраивать сетчатое ограждение. По обоюдному письменному согласию владельцев соседних участков (согласованное председателем ПСОК) возможно устройство ограждений других типов. Допускается по решению общего собрания членов товарищества собственников недвижимости устройство глухих ограждений со стороны улиц и проездов.

На садовом участке следует предусмотреть устройство компостной площадки, ямы или ящика, надворной уборной.

На земельном участке для ведения садоводства могут возводиться садовый дом, хозяйственные постройки и сооружения, в том числе – теплицы, летняя кухня, баня (сауна), душ, навес или гараж для автомобиля.

Между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния, указанные в таблице 2. По согласованию с председателем ПСОК навес или гараж для автомобиля может размещаться на участке, непосредственно примыкая к ограде со стороны улицы или проезда.

Таблица 2.

Материал несущих и ограждающих конструкций строения		Расстояние, м		
		А	Б	В
А	Камень, бетон, железобетон и другие негорючие материалы	6	8	10

Б	То же, с деревянными перекрытиями и покрытиями, защищенными негорючими и трудногорючими материалами	8	10	12
В	Древесина, каркасные ограждающие конструкции из негорючих, трудногорючих и горючих материалов	10	12	15

Минимальные расстояния до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям должны быть:

- от садового дома – 3 м;
- от постройки для содержания мелкого скота и птицы – 4 м;
- от других построек – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых- 2 м;
- от кустарника – 1 м.

Минимальные расстояния между постройками по санитарно-бытовым условиям должны быть, м:

- от садового дома до душа, бани (сауны), уборной – 8;
- от колодца до уборной и компостного устройства – 8.

Указанные расстояния должны соблюдаться между постройками, расположенными на смежных участках.

В случае примыкания хозяйственных построек к садовому дому расстояние до границы с соседним участком измеряется отдельно от каждого объекта блокировки.

Гаражи для автомобилей могут быть отдельно стоящими, встроенными или пристроенными к садовому дому или хозяйственным постройкам.

На садовых участках 0,06 -0,12 га под строения, отмоски. Дорожки и площадки с твердым покрытием следует отводить не более 30 % территории.

Под садовым домом и хозяйственными постройками допускается устройство подвала и погреба.

Не допускается организация стока дождевой воды с крыш на соседний участок.

2.3. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры

Для обеспечения внутренней транспортной связи ПСОК «Газовик» с проектируемыми земельными участками и объектами общего пользования предусмотрены проезды. Ширина проезжей части проездов принимается - не менее 3,5 м.

На территории предусмотрены тупиковые проезды с разворотными площадками размером 12х12 м. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается.

В связи со сложившейся застройкой и сложными градостроительными условиями приняты минимальные параметры проезжей части по СП 53.13330.2011 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения».

2.4 Характеристика объектов инженерной инфраструктуры

Трансформаторная подстанция проверена на возможность подключения дополнительных электрических нагрузок.

Центральные системы водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения проектом не предусмотрены.

Для полива плодово-ягодных насаждений используются автономные скважины, для личного водопотребления используются скважины.

В отапливаемых домах обогрев и горячее водоснабжение следует предусматривать от автономных систем, к которым относятся: источники теплоснабжения (котел, печь и др.), а также нагревательные приборы и водозаборная арматура (трубопроводные краны).

2.5 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:355, расположен пожарный водоем.

Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12х12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.

В сторожке правления предусмотрено отдельное помещение для хранения переносной мотопомпы.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности на территории ПСОК «Газовик» включает в себя следующие положения:

- очистку садовых участков и прилегающих к ним территории от бытового мусора, сухой травы, осуществляется собственными силами товарищества.

- не разрешается использовать противопожарные разрывы между строениями для складирования горючих материалов;

- не следует сажать высокорослые деревья вдоль линий электропередач;

- здания и сооружения общего пользования необходимо размещать на расстоянии не менее чем на 4 м от границ садовых участков;

- всё электрооборудование, провода, кабели на территории ПСОК «Газовик» необходимо содержать в исправном состоянии и пригодными для эксплуатации.

Электрооборудование и молниезащиту домов и хозяйственных построек следует проектировать в соответствии с требованиями «Правила устройства электроустановок» (ПУЭ) и инструкций по устройству молниезащиты зданий и сооружений.

3. Положение об очередности планируемого развития территории

Первоочередным этапом развития территории является образование индивидуальных земельных участков для ведения садоводства. Этапы проектирования и строительства объектов должны быть выполнены в соответствии с нормами проектирования и законодательства, не допускающие вреда здоровью граждан, постоянно или временно проживающих на территории ПСОК, порчу имущества, членов ПСОК и общего имущества ПСОК.

Реконструкцию объектов, расположенных в границах ПСОК, относящиеся к имуществу общего пользования (электричество, транспортная сеть) должны проводить по мере необходимости. Очередность строительства и реконструкции устанавливается правлением ПСОК.

Финансирование работ производится из средств ПСОК, за счет накоплений фонда членских взносов.

Реконструкция объектов, расположенных в границах индивидуальных садовых участков, производится по мере необходимости за личные средства

пользователя данного участка, не допускающие вреда здоровью граждан, постоянно или временно проживающих на территории ПСОК, порчу имущества, членов садового товарищества и общего имущества ПСОК.

Программа комплексного развития не разрабатывалась.



Приложение 2 к постановлению
администрации района
от 04.02.2020 № 169

Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования представлен в таблице 1.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков (вид разрешенного использования - ведения садоводства, земельные участки общего назначения) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:8959, с сохранением в измененных границах.

Таблица 1.

Исходный земельный участок			
Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Местоположение	Площадь, кв.м.
86:04:0000018:8959	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт	15213
Образуемые земельные участки			
86:04:0000018:8959:ЗУ1	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово-огороднический кооператив «Газовик», участок №21	617
86:04:0000018:8959:ЗУ2	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово-огороднический кооператив «Газовик», участок № 22	621
86:04:0000018:8959:ЗУ3	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово-огороднический кооператив «Газовик», участок № 23	631
86:04:0000018:8959:ЗУ4	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово-	641

		огороднический кооператив «Газовик», участок № 24	
86:04:0000018:8959:3У5	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово- огороднический кооператив «Газовик», участок № 25	676
86:04:0000018:8959:3У6	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово- огороднический кооператив «Газовик», участок № 26	725
86:04:0000018:8959:3У7	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово- огороднический кооператив «Газовик», участок № 27	801
86:04:0000018:8959:3У8	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово- огороднический кооператив «Газовик», участок № 28	786
86:04:0000018:8959:3У9	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово- огороднический кооператив «Газовик», участок № 29	776
86:04:0000018:8959:3У10	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово- огороднический кооператив «Газовик», участок № 30	764
86:04:0000018:8959:3У11	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово- огороднический кооператив «Газовик», участок № 31	757
86:04:0000018:8959:3У12	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово- огороднический кооператив «Газовик», участок № 32	720
86:04:0000018:8959:3У13	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск	702

		пгт, Потребительский садово-огороднический кооператив «Газовик», участок № 33	
86:04:0000018:8959:3У14	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово-огороднический кооператив «Газовик», участок № 34	711
86:04:0000018:8959:3У15	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово-огороднический кооператив «Газовик», участок № 35	736
86:04:0000018:8959:3У16	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово-огороднический кооператив «Газовик», участок № 36	769
86:04:0000018:8959:3У17	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово-огороднический кооператив «Газовик», участок № 37	761
86:04:0000018:8959:3У18	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово-огороднический кооператив «Газовик», участок № 38	777
86:04:0000018:8959:3У19	Земельные участки общего назначения	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт, Потребительский садово-огороднический кооператив «Газовик»,	2241

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые после образования будут относиться к территории общего пользования или имуществу общего пользования под проезды.

Изъятие земельных участков для государственных и (или) муниципальных нужд для размещения проектируемых объектов не требуется.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 и приведены в таблице 1.

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проект межевания территории разрабатывается в отношении ПСОК «Газовик» в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:8959, который относится к категории земель: земли населенных пунктов, поэтому целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте межевания территории не указываются.

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

В границах проектируемой территории утвержденный проект межевания территории отсутствует, в связи с этим сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

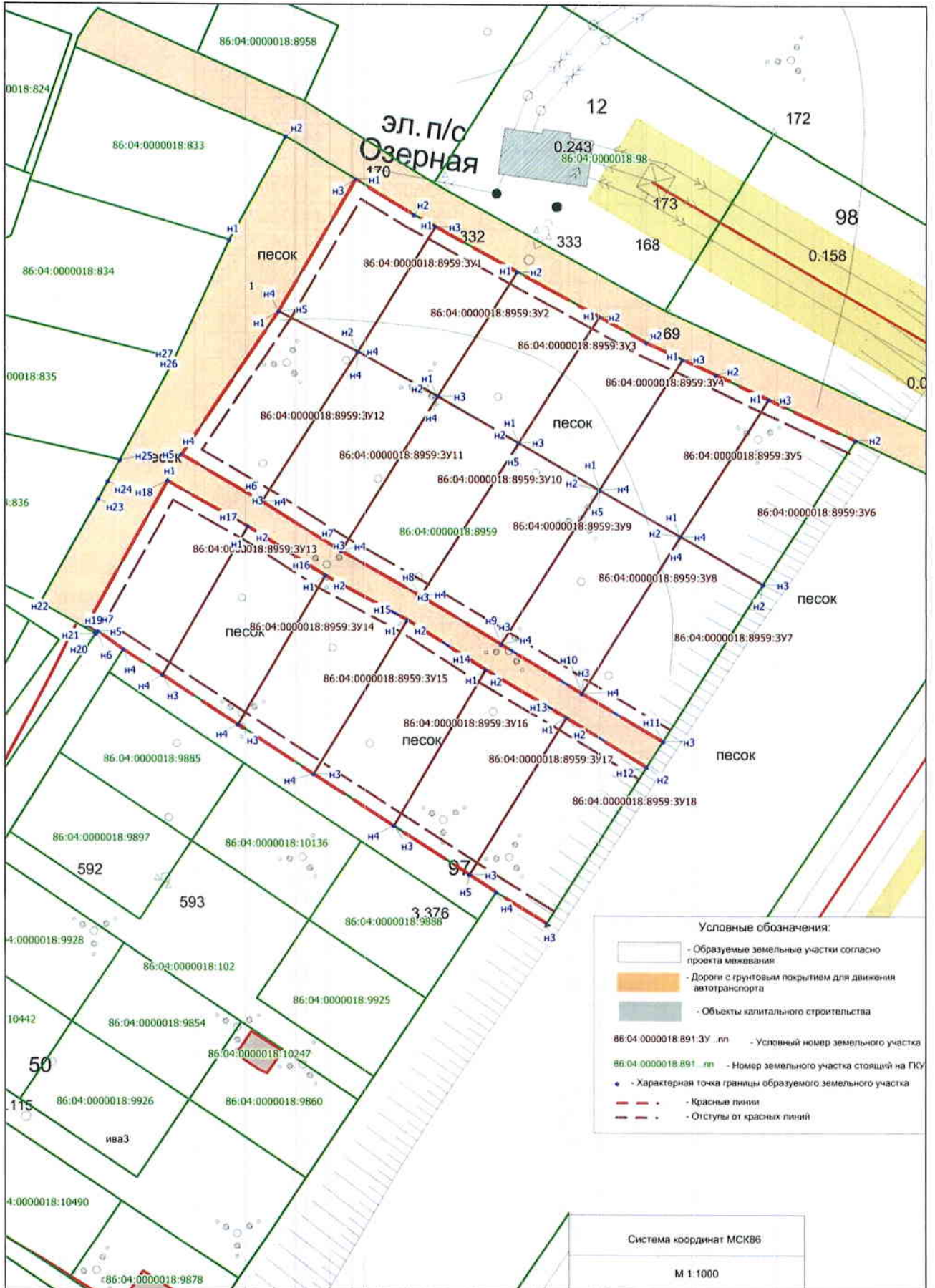
В проекте межевания территории используются материалы и результаты топографической съемки, выполненной ИП Клименко С.В. в августе 2018 года.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории ПСОК «Газовик» отсутствует.

Проект планировки территории и проект межевания территории разрабатываются одновременно одним документом.

Чертеж межевания территории



Границы территории для которой разработан проект межевания и планировки

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	952645.68	4437620.38
2	952667.54	4437632.41
3	952651.00	4437659.74
4	952623.84	4437709.14
5	952603.07	4437753.71
6	952500.00	4437687.98
7	952506.56	4437677.22
8	952558.14	4437597.76
9	952561.98	4437592.28
10	952561.42	4437591.90
11	952568.03	4437580.08
12	952590.33	4437592.49
13	952594.09	4437594.51
14	952598.61	4437597.08
15	952619.59	4437608.39
16	952620.25	4437608.73
1	952645.68	4437620.38

Каталог координат

Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
п1	952658.56	4437647.25
п2	952651.00	4437659.74
п3	952648.51	4437664.26
п4	952621.80	4437647.72
п5	952630.36	4437630.83
п1	952658.56	4437647.25
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:ЗУ2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
п1	952648.51	4437664.26
п2	952638.91	4437681.72
п3	952612.20	4437664.73
п4	952621.80	4437647.72
п1	952648.51	4437664.26
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:ЗУ3		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
п1	952638.91	4437681.72
п2	952629.34	4437699.13
п3	952602.33	4437681.99
п4	952612.20	4437664.73
п1	952638.91	4437681.72
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:ЗУ4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
п1	952629.34	4437699.13
п2	952623.84	4437709.14
п3	952620.23	4437716.88
п4	952592.39	4437699.14
п5	952602.33	4437681.99
п1	952629.34	4437699.13
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:ЗУ5		
Обозначение характерных то-	Координаты, м	
	Х	У

чек границ		
1	2	3
н1	952620.23	4437716.88
н2	952616.92	4437724.00
н3	952611.71	4437735.18
н4	952582.49	4437716.41
н5	952592.39	4437699.14
н1	952620.23	4437716.88
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У6		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952611.71	4437735.18
н2	952603.07	4437753.71
н3	952572.21	4437734.03
н4	952582.49	4437716.41
н1	952611.71	4437735.18
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У7		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952582.49	4437716.41
н2	952572.21	4437734.03
н3	952538.76	4437712.70
н4	952548.87	4437695.41
н1	952582.49	4437716.41
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У8		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952592.39	4437699.14
н2	952582.49	4437716.41
н3	952548.87	4437695.41
н4	952559.26	4437678.30
н1	952592.39	4437699.14
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У9		
Обозначение характерных то-	Координаты, м	
	X	Y

чек границ		
1	2	3
н1	952602.33	4437681.99
н2	952592.39	4437699.14
н3	952559.26	4437678.30
н4	952569.58	4437661.16
н1	952602.33	4437681.99
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У10		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952612.20	4437664.73
н2	952602.33	4437681.99
н3	952569.58	4437661.16
н4	952579.27	4437644.21
н1	952612.20	4437664.73
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У11		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952621.80	4437647.72
н2	952612.20	4437664.73
н3	952579.27	4437644.21
н4	952589.90	4437627.31
н1	952621.80	4437647.72
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У12		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952630.36	4437630.83
н2	952621.80	4437647.72
н3	952589.90	4437627.31
н4	952599.88	4437610.21
н1	952630.36	4437630.83
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У13		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
н1	952594.20	4437607.20
н2	952584.57	4437624.36
н3	952552.71	4437606.13
н4	952558.14	4437597.76
н5	952561.98	4437592.28
н6	952561.80	4437592.16
н7	952563.22	4437589.95
н1	952594.20	4437607.20
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У14		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952584.57	4437624.36
н2	952574.03	4437640.84
н3	952542.27	4437622.21
н4	952552.71	4437606.13
н1	952584.57	4437624.36
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У15		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952574.03	4437640.84
н2	952564.47	4437658.32
н3	952531.77	4437638.38
н4	952542.27	4437622.21
н1	952574.03	4437640.84
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У16		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952564.47	4437658.32
н2	952553.87	4437674.93
н3	952520.68	4437655.46
н4	952531.77	4437638.38
н1	952564.47	4437658.32
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У17		
Обозначение характерных то-	Координаты, м	
	X	Y

чек границ		
1	2	3
н1	952553.87	4437674.93
н2	952543.75	4437692.13
н3	952510.24	4437671.55
н4	952520.68	4437655.46
н1	952553.87	4437674.93
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У18		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952543.75	4437692.13
н2	952533.28	4437709.21
н3	952500.00	4437687.98
н4	952506.56	4437677.22
н5	952510.24	4437671.55
н1	952543.75	4437692.13
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:8959:3У19		
Обозначение характерных то- чек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	952645.68	4437620.38
н2	952667.54	4437632.41
н3	952658.56	4437647.25
н4	952630.36	4437630.83
н5	952599.88	4437610.21
н6	952589.90	4437627.31
н7	952579.27	4437644.21
н8	952569.58	4437661.16
н9	952559.26	4437678.30
н10	952548.87	4437695.41
н11	952538.76	4437712.70
н12	952533.28	4437709.21
н13	952543.75	4437692.13
н14	952553.87	4437674.93
н15	952564.47	4437658.32
н16	952574.03	4437640.84
н17	952584.57	4437624.36
н18	952594.20	4437607.20
н19	952563.22	4437589.95
н20	952561.80	4437592.16
н21	952561.42	4437591.90
н22	952568.03	4437580.08

н23	952590.33	4437592.49
н24	952594.09	4437594.51
н25	952598.61	4437597.08

н26	952619.59	4437608.39
н27	952620.25	4437608.73
н1	952645.68	4437620.38



